


Tento výkres je duševním majetkem
 fy. VPK Maurer s.r.o., Hradec Králové.
 Použití může být jen se souhlasem nebo podle
 příkazů daných touto firmou.
 Zneužití bude stíháno soudně.

| | | | | | |
|------------------|--|------------------|--|------------------|--|
| ODP. PROJEKTANT | | VYPRACOVAL | | KONTROLOVAL | |
| ING. JAN MAURER | | JAKUB MAURER | | ING. JAN MAURER | |
| <i>J. Maurer</i> | | <i>J. Maurer</i> | | <i>J. Maurer</i> | |
| MÍSTO | Náchod | | | | |
| INVESTOR | Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové | | | | |
| STAVBA | SANAČNÍ ÚPRAVY, ZÁKLADY OBJEKTU GVUN V NÁCHODĚ - ODVEDENÍ DEŠŤOVÝCH VOD A STAVEBNÍ ÚPRAVY VYVOLANÉ TOUTO REKONSTRUKCÍ | | | | |
| OBJEKT | ... | | | | |
| STUPEŇ | PRŮVODNÍ ZPRÁVA | | | | |

| | |
|---|---------|
|  VPK Maurer s.r.o. Na Ohradě 244/14b 500 03 Hradec Králové IČO: 28766113, DIČ: CZ28766113 mail: vpkmaurer@seznam.cz tel.: 491 619 050, mob.: 603 572 242 | |
| DATUM | 09/2012 |
| STUPEŇ | DSP |
| ZAK.Č. | 056/12 |
| POČET A4 | 3 |
| Č.VÝKR. | A |
| MĚŘITKO | Č.PARÉ |

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

a) identifikace stavby

| | | |
|--------------------|--|---------------|
| název | Sanační úpravy, základy objektu GVUN v Náchodě -odvedení dešťových vod a stavební úpravy vyvolané touto rekonstrukcí | |
| místo | Smiřických 272, 547 01 Náchod | |
| parc. číslo | st. 334, p.p.č. 214, 1956/1, 373 k.ú. Náchod | |
| vlastník: | Královéhradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové | |
| investor | Královéhradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, 500 03 Hradec Králové | |
| Vedoucí projektant | VPK Maurer s.r.o. Na Ohradě 244 500 03 Hradec Králové | |
| Profese komunikace | Ing Jan Maurer | ČKAIT 0600516 |
| | Ing Petr Vlasák | ČKAIT 0601333 |
| datum | 09 – 2012 | |

b) údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích

Stávající objekt čp. 272 Galerie výtvarného umění (GVUN) se nachází v areálu zámku v Náchodě. Je orientovaný v severní části zámku u příjezdové silnice na zámek. Nachází se na pozemku č. 334 v k.ú. Náchod.

Vlastníkem okolních pozemku (tedy pozemky, na kterých se bude stavba realizovat) je Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem je Národní památkový ústav Praha.

Vlastní objekt je jednopodlažní historický bez podsklepení. Zdivo je kamenné a pravděpodobně založené na kamenné rovině.

c) údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Na objekt bývalé jízdrny provedl v říjnu roku 2011 ing Jiří Švorc "Statický posudek – stavebně technického a statického stavu". Jeho účelem bylo navrhnout nutná opatření pro zajištění omezení sedání základů a tím vzniku trhlin na fasádě.

Pro danou stavbu bylo provedeno výškopisné a polohopisné zaměření pozemku stavby a blízkého okolí. Mapování bylo provedeno v souřadnicovém systému S-JTSK, výškovém systému Bpv. Zaměření provedla Geodézie Náchod s.r.o. .

Na základě doporučení ing Švorce byla provedena kamerová zkouška stávající kanalizace, která prochází pod objektem.

Napojení na dopravní infrastrukturu se nemění, napojení na technickou infrastrukturu zůstává rovněž zachováno, navíc bude provedeno odvedení dešťových vod ze střechy navrženou ležatou kanalizací přímo do areálové kanalizace.

d) informace o splnění požadavků dotčených orgánů

- Jsou zapracovány v projektové dokumentaci

e) informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Vzhledem ke stísněným prostorovým podmínkám nelze vybudovat vsakovací, resp. akumulční objekt pro řízené vypouštění do kanalizace a proto technické řešení nemůže být v souladu s vyhláškou 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, §6 odst. (4).

f) údaje o splnění podmínek regulačního plánu

Stavební úpravy jsou prováděny pod okolním terénem a nikterak neovlivňují vnější vzhled objektu.

g) věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území

Předkládaná dokumentace slouží pro projednání projektu jako celku s dotčenými orgány státní správy. Stavba není podmíněna žádnými souvisejícími stavbami.

h) předpokládaná lhůta výstavby

Doba výstavby se předpokládá do 1/2 roku od povolení.

i) statistické údaje o orientační hodnotě stavby

Neobsazeno

j) plán kontrolních prohlídek

Navržené stavební úpravy jsou malého rozsahu, a proto není vypracován plán kontrolních prohlídek stavby. Pokud si stavební úřad vyžádá, bude mu provedení kontrolní prohlídky stavby kdykoliv umožněno.

Vypracoval: Ing. J. Maurer